



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20263100017961
08 de octubre del 2026

PUBLICACIÓN DE AVISO

No. 202643000483297 DE FECHA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2026

**EMITIDO POR LA SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS DE LA NACIÓN DE
LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**

EL REPRESENTANTE LEGAL DE AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.

HACE SABER:

Que dentro de trámite de solicitud de adjudicación de los baldíos identificados con la Ficha Predial Nro. CM2-UF1-CN-056B y CM2-UF1-CN-032A, la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación, de la Agencia Nacional de Tierras expidió el Aviso Nro. 202643000483297 de fecha 18 de septiembre de 2025, que reza:

*"(...) La Agencia Nacional de Tierras, en el marco de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo **2.14.10.5.6 del Decreto 1071 de 2015, pone en conocimiento que la representante legal de la entidad de derecho público Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación los siguientes predios, que se describen a continuación:***

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704
Bogotá

Oficina Puerto Berrío
CCO. Peaje Puerto Berrío PR 84+470 de RN 6206.
Puerto Berrío (Antioquia)

1/5

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes	Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
1	202643003402800385E	Departamento: Antioquia Municipio: Remedios Vereda: La Mariposa	CM2-UF1-CN-056B	0 Ha + 0193.65 m2	Norte: Zandor Capital S.A. Colombia Sur: Jorge Evelio Pérez Hincapié Oriente: Jorge Evelio Pérez Hincapié Occidente: Baldío De La Nación	AUTO No. *202643000115959* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:30 A.M.

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes	Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
2	202543003402800402E	Departamento: Antioquia Municipio: Remedios Vereda: San Cristobal	CM2-UF1-CN-032ª	0 Ha + 3309.92 m2	Norte: Baldío de la Nación Sur: Baldío de la Nación Oriente: Baldío de la Nación Occidente: Rafael Osorio Vahos Agencia Nacional de Infraestructura	AUTO No. *202643000115999* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:00 A.M.

En consecuencia, se informa a las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación, que podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual deberá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de esta publicación y hasta el vencimiento del término que fija el negocio en lista. (...)"

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal

Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704
Bogotá

Oficina Puerto Berrío

CCO. Peaje Puerto Berrío PR 84+470 de RN 6206.
Puerto Berrío (Antioquia)

2/5

Bogotá D.C., 2026-09-18 17:08



Al responder cite este Nro.
202643000483287

AVISO DE ACEPTACIÓN - EN ALCALDÍA MUNICIPAL

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS A FAVOR DE ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO

LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

HACE SABER:

La Agencia Nacional de Tierras, en el marco de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 2.14.10.5.6. del Decreto 1071 de 2015, pone en conocimiento que la representante legal de la entidad de derecho público Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación los siguientes predios, que se describen a continuación:

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes	Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
1	202543003402800501E	Departamento: Antioquia Municipio: Maceo Vereda: San Lucas	CM2-UF2-CN-001A	0 Ha + 0180.22 m2	Norte: Agencia Nacional de Infraestructura ANI Sur: Agencia Nacional de Infraestructura ANI Oriente: Agencia Nacional de Infraestructura ANI Camino Real Occidente: Agencia Nacional de Infraestructura	AUTO No. *202643000115969* con Fecha 2026-09-15	19-10-2026	1:30 P.M.
No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes	Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
2	202643003402800271E	Departamento: Antioquia Municipio: Maceo Vereda: El Ingenio	CM2-UF3-SCN-008A	0 Ha + 0867.29 m2	Norte: Sandra Eva Ortega Henao Sur: Vía Medellín Puerto Berrio Oriente: Héctor de Jesús Loaiza Martínez y Otro Occidente: Baldío de la Nación	AUTO No. *202643000115949* con Fecha 2026-09-15	19-10-2026	1:00 P.M.

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704
Bogotá

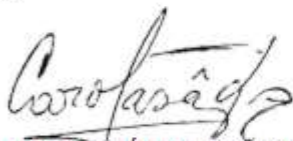
Oficina Puerto Berrio
CCO. Peaje Puerto Berrio PR 84+470 de RN 6206.
Puerto Berrio (Antioquia)

3/5



Las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual podrá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de esta publicación y hasta antes del vencimiento del término que fija el negocio en lista.

Cordialmente,



CAROLA FERNANDA SÁNCHEZ CASTAÑEDA
Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación (E)
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

Proyectó: Nelson E. Alarcón Ramírez – Abogado contratista – Grupo de adjudicación a EDP.
Revisó: Paula Andrea Rojas – Abogada contratista – Líder del grupo de adjudicación a EDP

El presente aviso se fija para los fines correspondientes en la página WEB de AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S. el cual permanecerá fijado por el término de cinco (5) días, con el fin de publicar el aviso Nro. 202643000483297 de fecha 18 de septiembre de 2026 expedido por LA SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS DE LA NACIÓN - SATN de la Agencia Nacional de Tierras, para las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación de los predios Baldíos de la Nación, identificados con la Ficha Predial Nro. CM2-UF1-CN-056B y CM2-UF1-CN-032A, y ubicados en las Veredas La Mariposa y San Cristóbal, del Municipio de Remedios, Departamento de Antioquia, contenida en dos (2) folios.

La presente publicación se considerará surtida a finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S. Y EN LA PÁGINA WEB.

FIJADO EL 14 de Octubre de 2026 **A LAS 7:30 A.M.**

DESEFIJADO EL 20 de Octubre de 2026 **A LAS 5:30 P.M.**

Atentamente,


Firmado por:
ALEJANDRO NIÑO ARBELÁEZ
2026/10/09 02:31:53 

ALEJANDRO NIÑO ARBELÁEZ
Gerente

Proyectó: Ricardo Muñetones 
Revisó: Manuel Ulises Montero, Luis Fernando Salazar Osorio

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704
Bogotá

Oficina Puerto Berrío
CCO. Peaje Puerto Berrío PR 84+470 de RN 6206.
Puerto Berrío (Antioquia)

5/5

Bogotá D.C., 2026-09-18 17:09



Al responder cite este Nro.
202643000483297

AVISO DE ACEPTACIÓN - EN ALCALDÍA MUNICIPAL

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS A FAVOR DE ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO

LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

HACE SABER:

La Agencia Nacional de Tierras, en el marco de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 2.14.10.5.6. del Decreto 1071 de 2015, pone en conocimiento que la representante legal de la entidad de derecho público Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación los siguientes predios, que se describen a continuación:

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes	Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
1	202643003402800385E	Departamento: Antioquia Municipio: Remedios Vereda: La Mariposa	CM2-UF1-CN-056B	0 Ha + 0193.65 m2	Norte: Zandor Capital S.A. Colombia Sur: Jorge Evelio Pérez Hincapié Oriente: Jorge Evelio Pérez Hincapié Occidente: Baldío De La Nación	AUTO No. *202643000115959* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:30 A.M.

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes	Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
2	202543003402800402E	Departamento: Antioquia Municipio: Remedios Vereda: San Cristobal	CM2-UF1-CN-032ª	0 Ha + 3309.92 m2	Norte: Baldío de la Nación Sur: Baldío de la Nación Oriente: Baldío de la Nación Occidente: Rafael Osorio Vahos Agencia Nacional de Infraestructura	AUTO No. *202643000115999* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:00 A.M.



202643000483297

CONSTANCIA DE AVISO EN LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE REMEDIOS

El presente AVISO se fija por el término de cinco (5) días hábiles en la Alcaldía Municipal de Remedios, hoy a los (30) días del mes de SEPTIEMBRE del año dos mil Veintiséis (2026), a las 10:05 horas, en Cartelera Alcaldía Municipal de Remedios

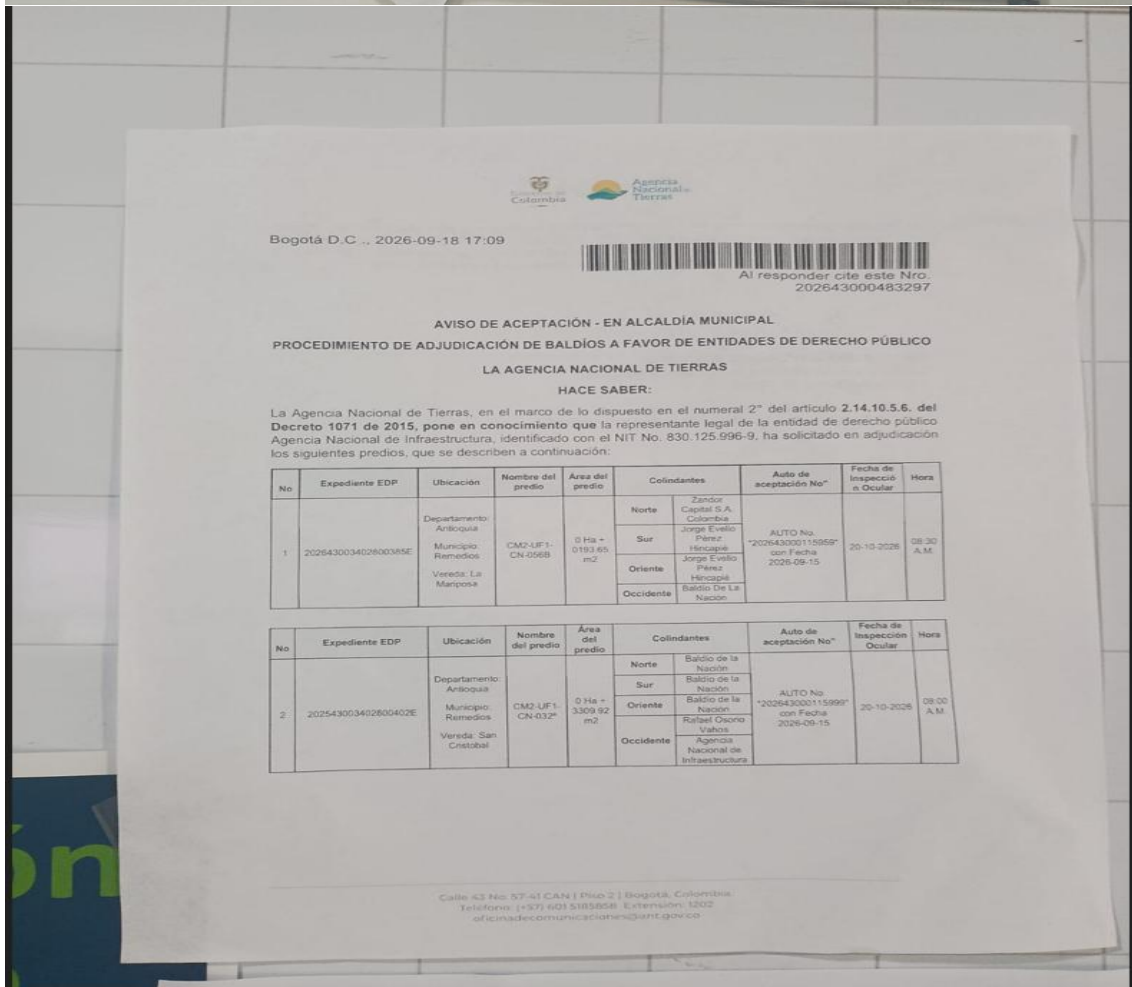
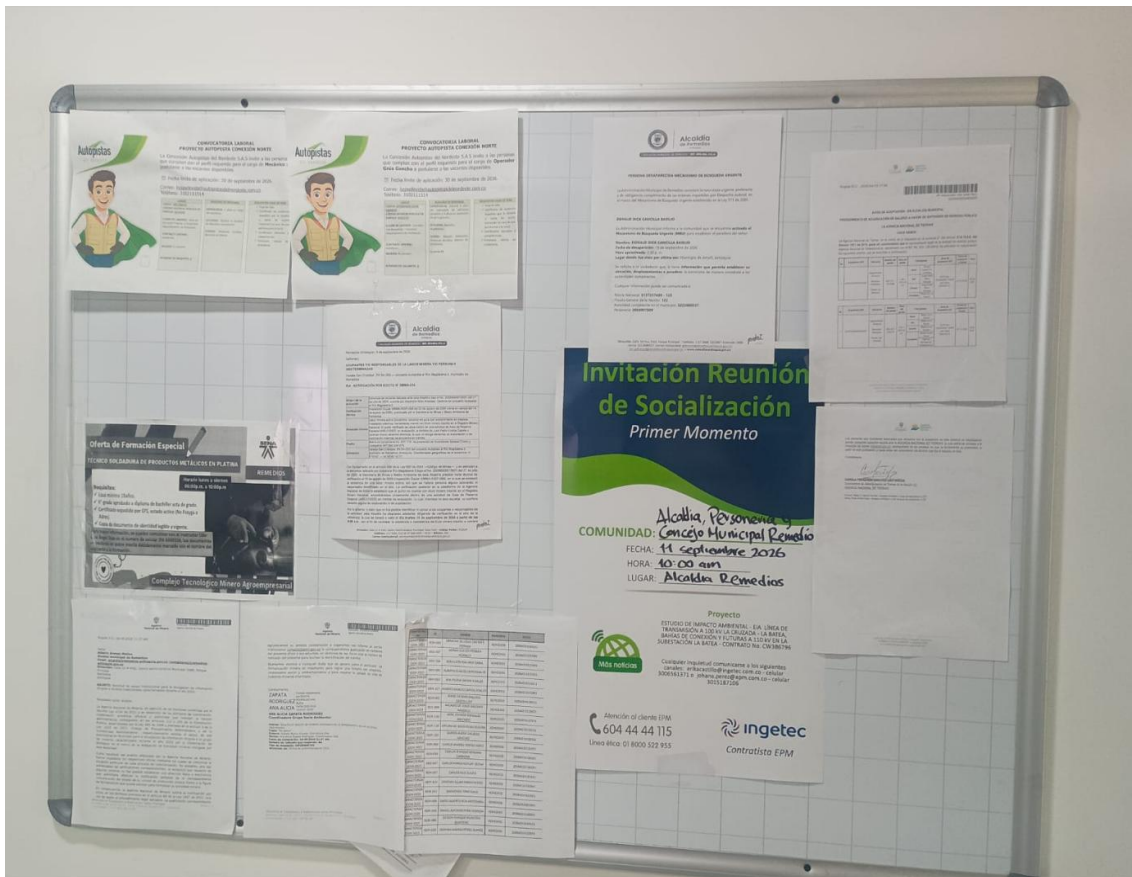
Funcionario o contratista autorizado:

Nombre: Flor Bibiana Posada Firma: Flor Bibiana Posada

Desfijación del aviso: Hoy a los Ocho (08) días del mes de Septiembre del año dos mil Veintiséis (2026), a las 5:00pm. horas, se desfija el presente AVISO, después de transcurrido el término ordenado en el numeral 3° del artículo 2.14.10.5.6 del Decreto 1071 de 2015.

Funcionario o contratista autorizado:

Nombre: Flor Bibiana Posada Firma: Flor Bibiana Posada



Bogotá D.C., 2026-09-18 17:17



Al responder cite este Nro.
202643000483367

COMUNICACIÓN OFICIAL – COLINDANTES

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS A FAVOR DE ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO

LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

HACE SABER:

La Agencia Nacional de Tierras, en el marco de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 2.14.10.5.6. del Decreto 1071 de 2015, pone en conocimiento que la representante legal de la entidad de derecho público Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación los siguientes predios, que se describen a continuación:

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes		Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
1	202643003402800385E	Departamento: Antioquia	CM2-UF1-CN-056B	0 Ha + 0193.65 m2	Norte	Zandor Capital S.A. Colombia	AUTO No. *202643000115959* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:30 A.M.
		Sur			Jorge Evelio Pérez Hincapié				
		Oriente			Jorge Evelio Pérez Hincapié				
		Occidente			Baldío De La Nación				

COMUNICACIÓN A COLINDANTES EDP

Colindante Norte: Zandor Capital S.A. Colombia

Recibido por:

N/A

Cédula de Ciudadanía:

N/A

Fecha en la que se comunica:

N/A.

Correo electrónico y/o número de teléfono:

N/A.

Colindante Sur: Jorge Evelio Pérez Hincapié

Recibido por:

Jhonathan Villalobos (encargado)

Cédula de Ciudadanía:

1032434576

Fecha en la que se comunica:

Correo electrónico y/o número de teléfono:

3102520720

Observaciones:

Colindante Oriente: Jorge Evelio Pérez Hincapié

Recibido por:

Jhonathan Villalobos (encargado)

Cédula de Ciudadanía:

1032434576

Fecha en la que se comunica:

Correo electrónico y/o número de teléfono:

3102520720

Colindante Occidente: Baldío De La Nación

Recibido por:

Jhonathan Villalobos (encargado)

Cédula de Ciudadanía:

1032434576

Fecha en la que se comunica:

Correo electrónico y/o número de teléfono:

3102520720

Observaciones:

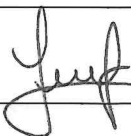
La Colindancia no se evidenciaron personas para recibir, además que la infraestructura del proyecto ya se encuentra construida se fija la comunicación en un lugar visible.

DATOS DE QUIEN REALIZA LA DILIGENCIA DE COMUNICACIÓN A COLINDANTES

Nombre: Jorge Alejandro Cardona Lopez

Cargo: Avalista Predial

Correo electrónico y/o número de teléfono: 3174375320

Firma: 

202643000483367

COMUNICACIÓN A COLINDANTES EDP

La Agencia Nacional de Tierras, en el marco de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 2.14.10.5.6. del **Decreto 1071 de 2015**, pone en conocimiento que la representante legal de la entidad de derecho público Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación los siguientes predios, que se describen a continuación:

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes		Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
2	202543003402800402E	Departamento: Antioquia Municipio: Remedios Vereda: San Cristobal	CM2-UF1-CN-032ª	0 Ha + 3309.92 m2	Norte	Baldío de la Nación	AUTO No. *202643000115999* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:00 A.M.
					Sur	Baldío de la Nación			
					Oriente	Baldío de la Nación			
					Occidente	Rafael Osorio Vahos			
	Agencia Nacional de Infraestructura								

Colindante Norte, Sur y oriente: Baldío de la Nación

Recibido por:

W/A

Cédula de Ciudadanía:

N/A

Fecha en la que se comunica:

N/A

Correo electrónico y/o número de teléfono:

N/A

Observaciones:

Dado que la infraestructura ya está construida se fija comunicados en un lugar visible del predio.

Colindante Occidente: Rafael Osorio Vahos

Recibido por:

Sandra Velaz - Arrendataria

Cédula de Ciudadanía:

1007 374 445

Fecha en la que se comunica:

09/10/2026.

Correo electrónico y/o número de teléfono:

302 728 7245

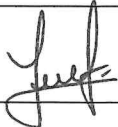
Observaciones:

DATOS DE QUIEN REALIZA LA DILIGENCIA DE COMUNICACIÓN A COLINDANTES

Nombre: Jorge Alberto Cárdena López

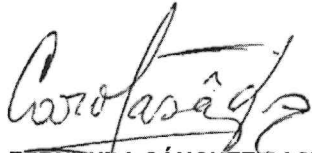
Cargo: Analista Predial

Correo electrónico y/o número de teléfono: 3174375320

Firma: 

Las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual podrá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de esta publicación y hasta antes del vencimiento del término que fija el negocio en lista.

Cordialmente,



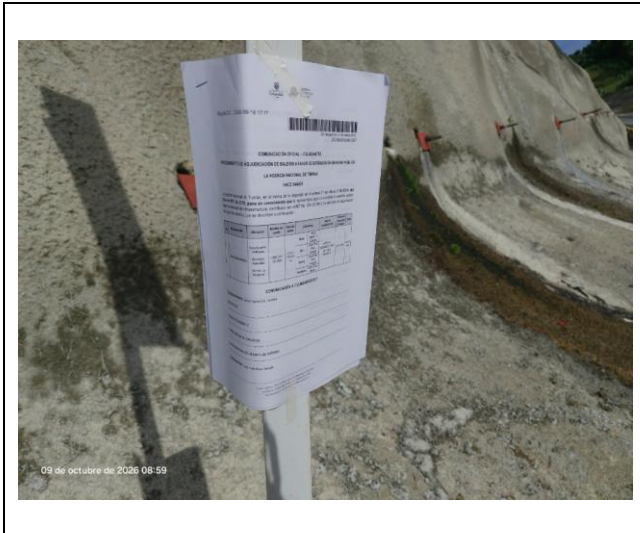
CAROLA FERNANDA SÁNCHEZ CASTAÑEDA
Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación (E)
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

Proyectó: Nelson E. Alarcón Ramírez – Abogado contratista – Grupo de adjudicación a EDP.
Revisó: Paula Andrea Rojas – Abogada contratista – Líder del grupo de adjudicación a EDP

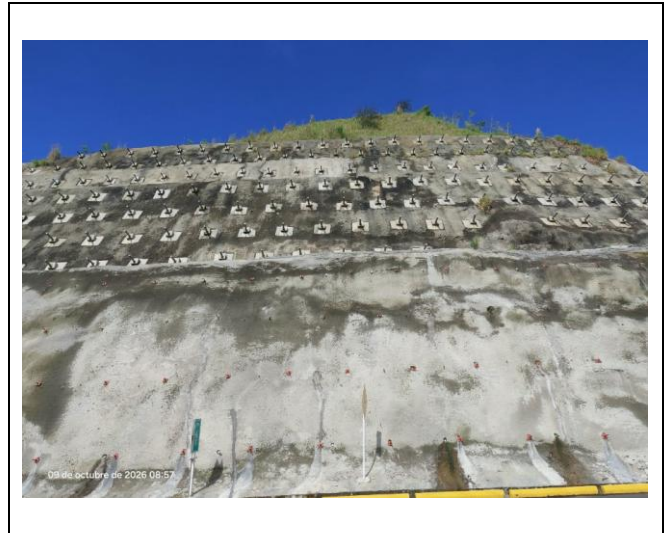
Pedio CM2-UF1-CN-056B

NORTE

Registro No 1



Registro No 2



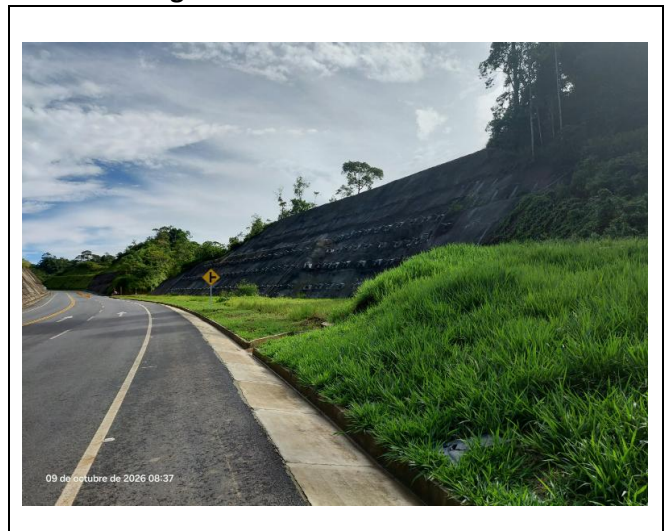
Pedio CM2-UF1-CN-032A

NORTE, SUR, ORIENTE

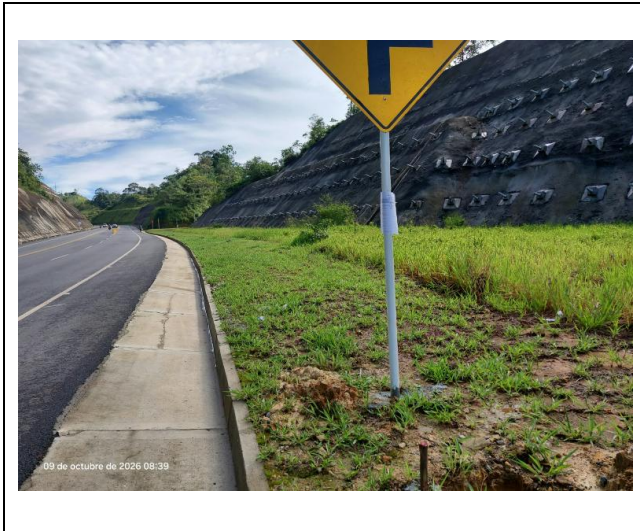
Registro No 1



Registro No 2



Registro No 4



Registro No 5



Registro No 6



Registro No 7



Bogotá D.C ., 2026-09-18 17:13



Al responder cite este Nro.
202643000483337

AVISO DE ACEPTACIÓN - EMISIÓN RADIAL

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS A FAVOR DE ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO

LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

HACE SABER:

TEXTO DEL AVISO:

La Agencia Nacional de Tierras, en el marco de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo **2.14.10.5.6. del Decreto 1071 de 2015**, pone en conocimiento que la representante legal de la entidad de derecho público Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación los siguientes predios, que se describen a continuación:

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes		Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
1	202643003402800385E	Departamento: Antioquia Municipio: Remedios Vereda: La Mariposa	CM2-UF1-CN-056B	0 Ha + 0193.65 m2	Norte	Zandor Capital S.A. Colombia	AUTO No. *202643000115959* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:30 A.M.
					Sur	Jorge Evelio Pérez Hincapié			
					Oriente	Jorge Evelio Pérez Hincapié			
					Occidente	Baldío De La Nación			

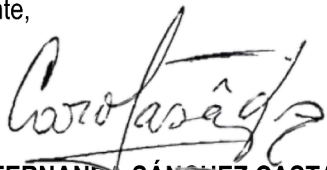
No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes		Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
2	202543003402800402E	Departamento: Antioquia Municipio: Remedios Vereda: San Cristobal	CM2-UF1-CN-032ª	0 Ha + 3309.92 m2	Norte	Baldío de la Nación	AUTO No. *202643000115999* con Fecha 2026-09-15	20-10-2026	08:00 A.M.
					Sur	Baldío de la Nación			
					Oriente	Baldío de la Nación			
					Occidente	Rafael Osorio Vahos			
	Agencia Nacional de Infraestructura								

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes		Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
3	202543003402800501E	Departamento: Antioquia Municipio: Maceo Vereda: San Lucas	CM2-UF2-CN-001A	0 Ha + 0180.22 m2	Norte	Agencia Nacional de Infraestructura ANI	*202643000115969* con Fecha 2026-09-15	19-10-2026	1:30 P.M.
					Sur	Agencia Nacional de Infraestructura ANI			
					Oriente	Agencia Nacional de Infraestructura ANI			
						Camino Real			
					Occidente	Agencia Nacional de Infraestructura			

No	Expediente EDP	Ubicación	Nombre del predio	Área del predio	Colindantes		Auto de aceptación No°	Fecha de Inspección Ocular	Hora
4	202643003402800271E	Departamento: Antioquia Municipio: Maceo Vereda: El Ingenio	CM2-UF3-SCN-008A	0 Ha + 0867.29 m2	Norte	Sandra Eva Ortega Henao	AUTO No. *202643000115949* con Fecha 2026-09-15	19-10-2026	1:00 P.M.
					Sur	Via Medellín Puerto Berrio			
					Oriente	Héctor de Jesús Loaiza Martínez y Otro			
					Occidente	Baldío de la Nación			

Las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual podrá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de esta publicación y hasta antes del vencimiento del término que fija el negocio en lista.

Cordialmente,



CAROLA FERNANDA SÁNCHEZ CASTAÑEDA

Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación (E)

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

Proyectó: Nelson E. Alarcón Ramírez – Abogado contratista – Grupo de adjudicación a EDP.

Revisó: Paula Andrea Rojas – Abogada contratista – Líder del grupo de adjudicación a EDP

202643000483337

CONSTANCIA DE PUBLICACIÓN EN EMISORA

El suscrito Gerente de la emisora Nordeste Stereo hace constar, que el presente aviso fue publicado por esta emisora con sintonía en el lugar de ubicación de los predios, una (1) vez durante dos (2) días, con intervalo de cinco (5) días entre una y otra, en la franja horaria entre las 7 a.m. y las 7 p.m.

Los días de publicación fueron:

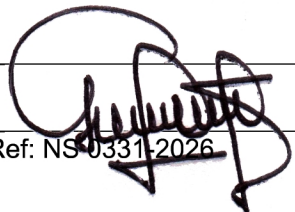
N°	EXPEDIENTE	Fecha de la primera emisión radial	Fecha de la segunda emisión radial
1	202643003402800385E	septiembre 25/2026	octubre 01/2026
2	202543003402800402E	septiembre 25/2026	octubre 01/2026
3	202543003402800501E	septiembre 25/2026	octubre 01/2026
4	202643003402800271E	septiembre 25/2026	octubre 01/2026

Para efectos legales se firma y se sella (fecha) Octubre 01/2026

Funcionario autorizado (Administrador / Representante local o regional de la emisora)

Nombre: Guillermo León Tobón Ramírez

Cargo: Gerente

Firma: 

Ref: NS-0331-2026



COODECOM
NIT: 811 012 322 - 0
Puerto Berrío, Antioquia
Cra 7 N° 53 - 13
Tel: 833 20 22

**EL SUSCRITO GERENTE GENERAL DE LA COOPERATIVA DE
COMUNICACIONES “COODECOM”**

CERTIFICA QUE:

La Empresa **COODECOM** identificada con **NIT 811012322-0** contrató los servicios de las Emisoras **Nordeste Stereo** del Municipio de Remedios y la **Emisora Maceo Stereo** del Municipio de Maceo para transmitir aviso de dos edictos de **Autopista Río Magdalena**

Se hizo 2 emisiones de los siguientes expedientes los días 25 de septiembre y 01 de octubre del 2026

En Nordeste Estéreo de Municipio de Remedios, Antioquia

202643003402800385E
202543003402800402E
202543003402800501E
202643003402800271E

Y En Maceo Estéreo, del Municipio de Maceo Antioquia

202543003402800501E
202643003402800271E
202643003402800385E
202543003402800402E

Para constancia se firma en el municipio de Puerto Berrio a los dos (02) días del mes de octubre de 2026.

Atentamente,

Nohemi Peña Tarazona
Directora Comercial y de Producción