



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20263100016461
11 de septiembre del 2026

MARIA GRACIELA BUILES DE TOBÓN
HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS

C.C. 32.320.665

PROPIETARIA

PREDIO EL PORVENIR (FMI – Catastro)

VEREDA EL INGENIO (FMI - Catastro)

MACEO – ANTIOQUIA

REFERENCIA: Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 008 de 2014 – Autopista al Río Magdalena 2.

ASUNTO: Oficio citación para notificar una **OFERTA FORMAL DE COMPRA** sobre una franja de terreno a segregarse de un predio denominado **EL PORVENIR (FMI – Catastro)**, ubicado en la vereda El Ingenio (FMI – Catastro), municipio de Maceo, departamento de Antioquia, identificado con la cédula catastral Nro. **4252001000001000079000000000** y matrícula inmobiliaria Nro. **019-4219** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Berrío, cuyo código según inventario predial del Proyecto es **CM2-UF3-SCN-013**, Alto de Dolores – Puerto Berrío.

Estimados señores,

Conforme lo dispuesto en los Artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, me permito citarlos para que se presenten dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a partir del recibo de la presente comunicación en la Oficina de Gestión predial de la sociedad AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S, ubicada en el CCO. Peaje Puerto Berrío, PR 85+150 de la Ruta Nacional 6206 Puerto Berrio (Antioquia), donde serán atendidos por funcionarios del área de gestión predial con el fin de notificarles personalmente o en su defecto, a través de representante o apoderado debidamente acreditado, el contenido del Oficio Nro. 20263100016451 de fecha 11 de septiembre de 2026, por medio del cual la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA a través de la Sociedad Autopista Río Magdalena S.A.S, presenta una Oferta Formal de Compra sobre una franja de terreno a segregarse de un predio denominado **EL PORVENIR (FMI – Catastro)**, ubicado en la vereda El Ingenio (FMI – Catastro), del municipio de Maceo, departamento de Antioquia, identificado con la cédula catastral Nro. **4252001000001000079000000000** y matrícula inmobiliaria Nro. **019-4219** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Berrío, cuyo código según inventario predial del Proyecto es **CM2-UF3-SCN-013**, Alto de Dolores – Puerto Berrío.

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704
Bogotá

Oficina Puerto Berrío
CCO. Peaje Puerto Berrío PR 84+470 de RN 6206.
Puerto Berrío (Antioquia)

1/2

Si ustedes cuentan con acceso al medio electrónico y aceptan ser notificados de esta manera, es procedente la notificación personal, para lo cual se les entregará copia íntegra, auténtica y gratuita del acto administrativo que contiene los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse y los plazos para hacerlo. La notificación quedará surtida a partir de la fecha y hora en que ustedes accedan al acto administrativo. La autorización para ser notificados por correo electrónico debe enviarse al correo electrónico notificaciones.arm@autopistamagdalena.com.co.

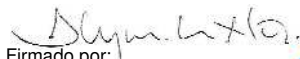
Si no se les pudiere notificar personalmente, se procederá a efectuar la notificación por aviso conforme al artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, considerándose surtida al finalizar el día siguiente a la entrega o en su defecto al retiro del Aviso allí mencionado.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S., Y EN LA PÁGINA WEB.

FIJADO EL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2026 **A LAS 7:30 A.M.**

DESEFIJADO EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2026 **A LAS 5:30 P.M.**

Atentamente,


Firmado por:
ALEJANDRO NIÑO ARBELÁEZ
2026/09/14 08:01:24 

ALEJANDRO NIÑO ARBELÁEZ
Gerente

CC: Expediente predial.

Anexos: N/A

Proyectó: Caren Chaverra
Revisó: Ricardo Muñetones 
Revisó: Manuel Ulises Montero, Luis Fernando Salazar Osorio

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704
Bogotá



Oficina Puerto Berrío
CCO. Peaje Puerto Berrío PR 84+470 de RN 6206.
Puerto Berrío (Antioquia)

2/2