





Al contestar por favor cite estos datos: Radicado No. 20256100014641 29-07-2025

# PUBLICACIÓN DE AVISO No. 202543000269617 DE FECHA 18 DE JULIO DE 2025 EMITIDO POR LA SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS DE LA NACIÓN DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

## EL REPRESENTANTE LEGAL DE AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.

#### **HACE SABER:**

Que dentro de trámite de solicitud de adjudicación del baldío identificado con la Ficha Predial Nro. CM2-UF1-CNSCN-030, la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación, de la Agencia Nacional de Tierras expidió el Aviso Nro. 202543000269617 de fecha 18 de julio de 2025, que reza:

"(...) Que la Representante Legal de la Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación 1 predio baldío ubicado en este municipio, el cual se describe a continuación:

N o	Expediente EDP	Ubicaci ón	Nombre del predio	Area del predi o		Colindantes	Auto de Aceptación Fecha N°	Fecha de Inspecció n Ocular	Hor a
	EDP05085802992 2	dd.)	CNSCN-03 7548		Norte	6042002000000400017000000000	AUTO No. *202543000069959 * con Fecha 2025-07-14	20-08-202	
1					Sur	0585820020000001000550000000 0			4:00
3					Oriente	8582002000000100078000000000		5	PM
					Occident e	8582002000000100078000000000			

En consecuencia, se informa a las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación, que podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual deberá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de esta publicación y hasta el vencimiento del término que fija el negocio en lista. (...)"

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Confidencial



Transporte











El presente aviso se fija para los fines correspondientes en la página WEB de AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S. el cual permanecerá fijado por el término de cinco (5) días, con el fin de publicar el aviso Nro. 202543000269617 de fecha 18 de julio de 2025 expedido por LA SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS DE LA NACIÓN - SATN de la Agencia Nacional de Tierras, para las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación del predio Baldío de la Nación identificado con la Ficha Predial Nro. CM2-UF1-CNSCN-030, ubicado en la Vereda Mona, Municipio de Vegachí, Departamento de Antioquia, contenida en un (1) folio.

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704 Bogotá

Transporte



Oficinas Atención al Usuario Área de Servicios PR42+000 Maceo (Antioquia) Carrera 49 No. 49-16 Vegachí (Antioquia)



Confidencial





La presente publicación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S. Y EN LA PÁGINA WEB.

FIJADO EL	04 de agosto de 2025	A LAS 7:30 A.M.		
DESFIJADO EL	11 de agosto de 2025	A LAS 5:30 P.M.		

Atentamente,

ALEJANDRO
Firmado digitalmente por ALEJANDRO NIÑO ARBELAEZ
Fecha: 2025.07.29 19:15:55 -05'00'

ALEJANDRO NIÑO ARBELÁEZ REPRESENTANTE LEGAL AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S

Proyectó: Caren Chaverra

Revisó: Ricardo Muñetones Revisó: Manuel Montero

Revisó: Luis Fernando Salazar

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

**Oficina principal** Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704 Bogotá

**Transporte** 















Bogotá D.C ., 2025-07-18 10:28



Al responder cite este Nro. 202543000269617

# AVISO EN ALCALDÍA MUNICIPAL DE VEGACHÍ - ANTIOQUIA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT HACE SABER:

Que la Representante Legal de la Agencia Nacional de Infraestructura, identificado con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación 1 predio baldío ubicado en este municipio, el cual se describe a continuación:

N o	Expediente EDP	Ubicaci ón	Nombre del predio	Área del predi	Colindantes		Auto de Aceptación Fecha N°	Fecha de Inspecció n Ocular	Hor a
	EDP05085802992 2		CM2-UF1- CNSCN-03 7548 0 m	2 Ha +	Norte	6042002000000400017000000000	AUTO No. *202543000069959 * con Fecha 2025-07-14	20-08-202 5	4:00 PM
					Sur	0585820020000001000550000000 0			
				(1)	Oriente	8582002000000100078000000000			
					Occident e	8582002000000100078000000000			

En consecuencia, se informa a las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación, que podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual deberá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de esta publicación y hasta el vencimiento del término que fija el negocio en lista.

Cordialmente,

LINA MARIA SALCEDO MESA

Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación – SATN Agencia Nacional de Tierras – ANT

Proyectó: Nelson E. Alarcón Ramírez – Abogado contratista- Grupo de adjudicación a EDP. Paula Andrea Rojas – Abogada contratista- Líder del grupo de adjudicación a EDP





## CONSTANCIA DE AVISO EN ALCALDÍA MUNICIPAL DE VEGACHÍ - ANTIOQUIA

El presente AVISO se fija por el término de cinco (5) días hábiles en la cartelera de la Alcaldía Municipal
de Vegachí - Antioquia, hoy a los (28 ) días del mes de del año dos mil (2025), a las
8:00 am horas, en Vegachi, Antioquia.
Funcionario o contratista Autorizado:
Nombre: DYAMA HEHDER Firma: The
DESFIJACION DEL AVISO: Hoy a los ( O1 ) días del mes deAgosto del año dos mil veinticinco (2025), a las _6:30 fm horas, se desfija el presente AVISO, después de transcurrido el término ordenado en el numeral 3° del artículo 2.14.10.5.6 del Decreto 1071 de 2015.
Funcionario o contratista Autorizado:
Nombre: DIAMA HEHDER LFirma:



## PUBLICACIÓN DE AVISO DE FECHA 18 DE JULIO DE 2025 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT

## CARRERA 49A N° 50A - 14, ALCALDÍA MUNICIPAL DE VEGACHÍ – ANT







## AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT AUTO No. \*202543000069959\* con Fecha 2025-07-14

"Por medio del cual se acepta la solicitud de adjudicación del predio "CM2-UF1-CNSCN-030" ubicado en el municipio Vegachi, departamento de Antioquia, dentro del expediente No. "EDP050858029922"

#### LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

En ejercicio de las funciones y facultades conferidas por medio del artículo 25 del Decreto Ley 2363 de 2015, se dicta el presente Acto Administrativo.

#### **CONSIDERANDO**

La Subdirección de Administración de Tierras de la Nación de la ANT, en virtud de las competencias señaladas en el numeral 3 del artículo 25 del Decreto 2363 de 7 de diciembre de 2015, procede a estudiar la solicitud No. EDP050858029922, de conformidad con lo establecido en la Ley 160 de 1994 y lo dispuesto en el artículo 2.14.10.6.2 del Decreto 1071 de 2015, la cual se detalla a continuación:

Nombre de la Entidad Solicitante: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRCTURA

(ANI)

**NIT:** 830.125.995-9

Nombre del Predio: CM2-UF1-CNSCN-030

**Área del predio**: 2 Ha + 7548 m<sup>2</sup>

**Ubicación:** Departamento: Antioquia Municipio: Vegachi

Vereda: Vegac

**Colindantes:** 

 NORTE:
 6042002000000400017000000000

 SUR:
 05858200200000010005500000000

 ORIENTE:
 858200200000010007800000000

 OCCIDENTE:
 858200200000010007800000000

Atendiendo lo establecido en el artículo 2.14.10.6.2 del Decreto Único 1071 de 2015, se verificó el cumplimiento de los requisitos exigidos para la solicitud de adjudicación de predios baldíos a entidades de Derecho Público, así:

- Formulario de solicitud debidamente diligenciado por parte de la entidad de Derecho Público Agencia Nacional de Infraestructura.
- Los estudios de factibilidad correspondientes al predio "CM2-UF1-CNSCN-030"
- Plano allegado por la entidad solicitante, correspondiente al predio denominado "CM2-UF1-CNSCN-030".
- Concepto ambiental favorable emitido por la Autoridad Ambiental competente.

Por tanto, procede aceptar e iniciar el proceso de adjudicación en favor de la EDP Agencia Nacional de Infraestructura., de conformidad al artículo 2.14.10.5.4. del Decreto 1071 de 2015.

En mérito de lo expuesto, la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación:



#### AUTO No. 202543000069959 del 2025-07-14 Hoja N° 2

"Por medio del cual se acepta la solicitud de adjudicación del predio "CM2-UF1-CNSCN-030" ubicado en el municipio de Vegachi, departamento de Antioquia, dentro del expediente No. EDP050858029922"

#### **RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: ACEPTAR** la solicitud de adjudicación del predio con calidad jurídica de presunto baldío, ubicado en el Municipio de Vegachi, en el Departamento de Antioquia, el cual tendría un área aproximada de 2 Ha + 7548 m².

**ARTÍCULO SEGUNDO: INICIAR** el procedimiento de adjudicación del predio objeto de la solicitud de conformidad con lo establecido en el artículo 2.14.10.6.3 del decreto 1071 de 2015, y las demás normas aplicables al caso concreto.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDENAR** la práctica de una diligencia de Inspección Ocular al predio "CM2-UF1-CNSCN-030", objeto de la solicitud, en los términos previstos en el Artículo 2.14.10.6.3 del Decreto 1071 de 2015, la cual se llevará a cabo el día 20 de agosto de 2025 desde las 4:00 p.m.

**ARTÍCULO CUARTO**: **COMUNICAR** el presente acto administrativo de inicio, de la siguiente forma: (i) a la Entidad de Derecho Público Agencia Nacional de Infraestructura; (ii) a la Procuraduría Ambiental y Agraria competente; (iii) a los colindantes identificados en el expediente, (iv) y al director de la Autoridad Ambiental competente, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.14.10.5.4 del Decreto 1071 de 2015.

ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR un aviso de la solicitud de adjudicación; (i) en el boletín de la Agencia Nacional de Tierras; (ii) en una emisora radial con cubrimiento en el lugar de ubicación del inmueble entre las 7 de la mañana y las 10 de la noche, por dos (2) veces con un intervalo no menor de cinco (5) días calendario, o en su defecto en un periódico de amplia circulación en la región en donde se halle ubicado el predio; (iii) por el término de cinco (5) días hábiles en un lugar visible de esta dependencia y en un lugar visible de la Alcaldía Municipal de Vegachi Antioquia.

**ARTÍCULO SEXTO:** De conformidad al artículo 75 de la Ley 1437 de 2011, contra el presente auto no procede recurso alguno por tratarse de un acto administrativo de trámite.

**COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE** 

Dada en la ciudad de Bogotá D.C., el 2025-07-14

LINA MARÍA SALCEDO MESA

Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

Proyectó: José Leonardo Galindez Rojas Abogado Contratista EDP Revisó: Paula Andrea Rojas Guzmán Abogada Líder EDP Aprobó: Paula Andrea Rojas Guzmán Abogada Líder EDP





Bogotá D.C., 2025-07-18 10:24



Al responder cite este Nro. 202543000269707

## COMUNICACIÓN A COLINDANTES EDP AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT

#### HACE SABER:

En cumplimiento del artículo 2.14.10.5.4 del Decreto 1071 de 2015, comunicamos que las solicitudes de adjudicación del siguiente predio baldío, ubicado en el Departamento de Antioquia, Municipio Vegachi, presentada por el Representante Legal de la Agencia Nacional de Infraestructura, y que cada expediente tiene como colindantes los siguientes:

Colindantes de acuerdo con los planos aportado por la Agencia Nacional de Infraestructura:

N o	Expediente EDP	Ubicaci ón	Nombre del predio	Área del predi o	Colindantes		Auto de Aceptación Fecha N°	Fecha de Inspecció n Ocular	Hor a
	EDP05085802992 2	(H)QQQ		2 Ha + 7548 m	Norte	6042002000000400017000000000	AUTO No. *20254300069959 * con Fecha 2025-07-14	20-08-202 5	4:00 PM
					Sur	0585820020000001000550000000			
1					Oriente	858200200000100078000000000			
					Occident e	8582002000000100078000000000			

#### **CONSTANCIA DE RECIBIDO**

Collingante Norte:
Recibido por: V/A
Cédula de Ciudadanía: N/A Fecha 31/07/2025
Observaciones: Dub que no se conlargo la presencia de algua.
personal se tilo la comminación en in laga visible del podo
Colindante Sur:
Recibido por:NA
Cédula de Ciudadanía: N/A Fecha 31/01/2005
Observaciones: Vado que uo se evidencio la presencia de alguna persona,
Se pyo la Coludoran en un logli vierble del predis
Colindante Oriente:
Recibido por: NAA
Cédula de Ciudadanía: NA Fecha 31/07/2025
Observaciones: Parto que no se evulado la preserció de alyra persona,
se pro la Coludaran en un lugar vuentre del prode









Al responder cite este Nro. 202

Colindante Occidente:
Recibido por:
Cédula de Ciudadanía: N l A Fecha Fecha
Observaciones: Judo que no se avideras la preserva de oldra persona
se pyo la Colindora an un lugas lisible del prédio
SERVIDOR PÚBLICO O CONTRATISTA QUE ENTREGA LA COMUNICACIÓN.
Nombre: Jorg Alexander Cordera Force
Cargo: Aughter Predial
Firma:
En consecuencia, las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de
adjudicación podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual deberá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de
esta publicación y hasta el vencimiento del término que fija el negocio en lista.
Cordialmente,
M N
LINA MARÍA SALCEDO MESA
Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación – SATN

Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación – SATN Agencia Nacional de Tierras – ANT

Proyectó: Nelson E. Alarcón Ramírez – Abogado contratista- Grupo de adjudicación a EDP.
Revisó: Paula Andrea Rojas – Abogada contratista- Líder del grupo de adjudicación a EDP



## 1. CM2-UF1-CNSCN-030

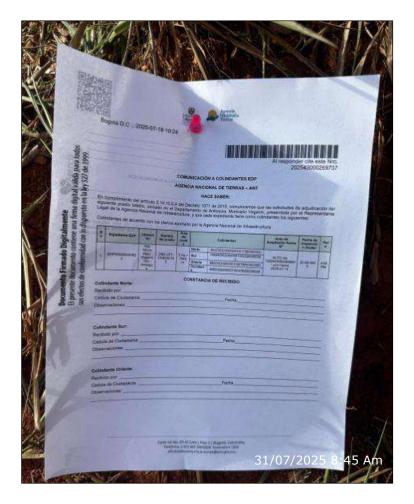
## **COLINDANTE NORTE**







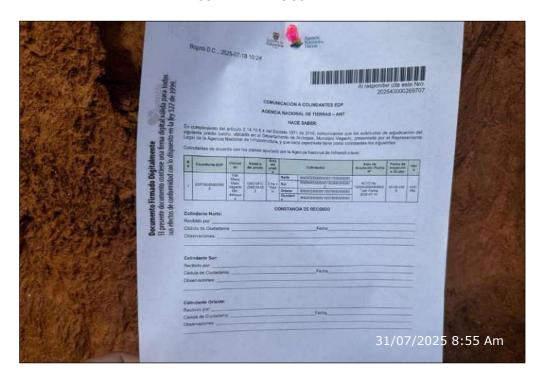
## **COLINDANTE SUR**







## **COLINDANTE OCCIDENTE**







## **COLINDANTE ORIENTE**











Bogotá D.C., 2025-07-18 10:32



Al responder cite este Nro. 202543000269367

EMISORA CORRESPONDIENTE O MUNICIPIO: VEGACHÍ

TOTAL EXPEDIENTES: 1 FECHAS DE EMISIÓN:

NÚMERO DE EMISIONES: 2 (con diferencia de 5 días entre cada emisión)

**TEXTO DEL AVISO:** 

## LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT

#### **HACE SABER:**

Que la Representante Legal de la Agencia Nacional de Infraestructura, entidad de Derecho Público identificada con el NIT No. 830.125.996-9, ha solicitado en adjudicación el siguiente predio baldío, que se describe a continuación:

N o	Expediente EDP	Ubicaci ón	Nombre del predio	Área del predi o		Colindantes	Auto de Aceptación Fecha N°	Fecha de Inspecció n Ocular	Hor a
	EDP05085802992 2	Vda: Mona Mpio: CM2-UF1- Vegachí Dto: Antioqui a		2 Ha + 7548	Norte	6042002000000400017000000000	AUTO No. *202543000069959	20-08-202	
1					Sur	0585820020000001000550000000 0			4:00
			m Oriente	Oriente	8582002000000100078000000000	* con Fecha - 2025-07-14	5	PM	
				Occident e	8582002000000100078000000000				

En consecuencia, se informa a las personas que consideren lesionados sus derechos con la aceptación de esta solicitud de adjudicación, que podrán presentar oposición escrita ante la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, la cual deberá ser enviada a la dirección de correo info@ant.gov.co, acompañada de las pruebas en que se fundamente su pretensión, a partir de esta publicación y hasta el vencimiento del término que fija el negocio en lista.

Cordialmente,

LINA MARIA SALCEDO MESA

Subdirectora de Administración de Tierras de la Nación – SATN Agencia Nacional de Tierras – ANT

Proyectó: Nelson E. Alarcón Ramírez – Abogado contratista- Grupo de adjudicación a EDP.
Revisó: Paula Andrea Rojas – Abogada contratista- Líder del grupo de adjudicación a EDP