



Al contestar por favor cite estos datos:  
Radicado No. 20256100004731  
05-03-2025

SEÑORES  
**SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.**  
**HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN**  
**JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN**  
**LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN**  
PROPIETARIOS  
PREDIO "LA CASCADA" (SEGÚN CATASTRO Y FMI)  
VEREDA "SAN JUAN" (SEGÚN FMI)  
VEGACHÍ - ANTIOQUIA

**REFERENCIA:** Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 008 de 2014 – Autopista al Río Magdalena 2.

**ASUNTO:** Proyecto Vial Río Magdalena 2. **NOTIFICACIÓN POR AVISO** de la Resolución Nro. 20256060001525 de fecha 17 de febrero de 2025 - Predio Requerido **CM2-UF1-CNSCN-016**.

En razón a que en el Oficio de citación con Radicado de Salida Nro. 20256100004311 de fecha 26 de febrero de 2025 enviado por Autopista Río Magdalena S.A.S. el 27 de febrero de 2025, mediante Correo Certificado Nacional de la empresa de mensajería Inter Rapidísimo S.A. bajo la guía Nro. 700151431961, se les instó a comparecer a notificarse personalmente de la Resolución Nro. 20256060001525 de fecha 17 de febrero de 2025 y a la fecha no se ha podido surtir la notificación personal, de acuerdo con lo establecido en el inciso 1º del Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se procede a efectuar la notificación por aviso de la siguiente manera:

### AVISO

**LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**, expidió la Resolución Nro. 20256060001525 de fecha 17 de febrero de 2025, " *Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion del proyecto vial denominado AUTOPISTA AL RIO MAGDALENA 2, Unidad Funcional 1 Vegachi Remedios, ubicado en la vereda El Tigre Segun FMI San Juan Segun Catastro, jurisdiccion del Municipio de Vegachi, Departamento de Antioquia.* " en la cual se resolvió lo siguiente:

"(...) **RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR** por motivos de utilidad pública e interés social, la iniciación del trámite de Expropiación del siguiente **INMUEBLE:**

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal  
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704  
Bogotá

Oficina Puerto Berrío  
CCO. Peaje Puerto Berrío  
PR 84+470 de RN 6206.  
Puerto Berrío (Antioquia)

Oficinas Atención al Usuario  
Carrera 30 No. 33-18 Maceo (Antioquia)  
Carrera 49 No. 49-16 Vegachí (Antioquia)

1/4

Una zona de terreno identificada con la ficha predial Nro. **CM2-UF1-CN SCN-016** de fecha 29 de noviembre de 2016, la cual fue modificada el 10 de mayo de 2021, elaborada por la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, de predio ubicado en el sector Vegachí - Remedios, Unidad Funcional 1, con un área total requerida de **CUATRO HECTÁREAS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (4,5792 Ha)**, el predio requerido y que en adelante se denominará el INMUEBLE, se encuentra debidamente delimitado dentro de las abscisas: Abscisa inicial 42+681.63 km y Abscisa final 43+580.78 km, predio "La Cascada" (Según catastro y FMI), ubicado en la vereda San Juan (Según FMI), del Municipio de Vegachí, Departamento de Antioquia, identificado con la matrícula inmobiliaria Nro. **003-1710** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi y con Cédula Catastral Nro. **85820010000050000900000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **Área 1:** **NORTE:** En longitud de 63,52 metros, lindando con Río Pescado, Puntos: (1-4), **SUR:** En longitud de 64.42 metros, lindando con Vía Vegachí-Remedios, Puntos: (7-12), **ORIENTE:** En longitud de 43,35 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (4-7); **OCIDENTE:** En longitud de 30,38 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (12-1); Área 2: **NORTE:** En longitud de 113,51 metros, lindando con Camino en medio con Luz Ines Gómez Montoya, Puntos: (13-18), **SUR:** En longitud de 63,51 metros, lindando con Río Pescado, Puntos: (53-57), **ORIENTE:** En longitud de 875,66 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (18-53); **OCIDENTE:** En longitudes: Nro.1 de 40,01 metros, Nro.2 de 312,35 metros, Nro.3 de 209,08 metros y Nro.4 335,79 metros lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio) Puntos: (57-59), Biovega S.A.S. Puntos: (59-69), Deicy Ramírez Carvajal, Puntos (69-75), Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio) Puntos: (75-89; 89-13) incluyendo las construcciones, cultivos y especies que se relacionan a continuación:

**PROPIETARIOS**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
CA-1	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PUAS SOPORTADA EN POSTES DE CONCRETO A MÁS O MENOS 2 M DE DISTANCIA.	64.42	M
CA-2	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PUAS SOPORTADA EN POSTES DE MADERA A MÁS O MENOS 2 M DE DISTANCIA.	612.20	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
PLÁTANO	1	3	Un
GUAYABO	1	4	Un
MANGO	1	6	Un
TABACO	2	4	Un
CARATE	1	5	Un
PASTO BRACHIARIA	3.0023		Ha
ZONA BOSCOSA	1.0140		Ha

**MEJORATARIOS**

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES			
ÍTEM			
	Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640		

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

**Oficina principal**  
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704  
Bogotá

**Oficina Puerto Berrío**  
CCO. Peaje Puerto Berrío  
PR 84+470 de RN 6206.  
Puerto Berrío (Antioquia)

**Oficinas Atención al Usuario**  
Carrera 30 No. 33-18 Maceo (Antioquia)  
Carrera 49 No. 49-16 Vegachí (Antioquia)

C1	MUROS EN ADOBE, PISO EN CONCRETO e=(0,20m), CUBIERTA CON SOPORTE DE MADERA Y TEJA DE ZINC, 3 VENTANAS MADERA (0,98*1,3), PUERTA EN MADERA (2,25*1,3), INCLUYE UN LAVADERO (1*1*1)M	44.47	M2
C2	PISO EN TIERRA, MUROS EN BAHAREQUE, CUBIERTA CON SOPORTE EN MADERA Y TEJA DE ZINC	7.70	M2
<b>TOTAL ÁREA CONSTRUIDA</b>		<b>52.17</b>	<b>m2</b>

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
	Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640		
CA-3	PISO EN CONCRETO, ESTRUCTURA EN MADERA Y TEJA DE ZINC ALTURA (2.00M).	6.36	M2
CA-4	CERCA VIVA EN SAN JOAQUÍN CON TRES HILOS DE ALAMBRE DE PÚA.	71.59	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640			
AGUACATE	3	4	Un
CACAO	5	4	Un
PLÁTANO	5	2	Un
YUCA	10	1	Un
GUAYABO	3	3	Un
GUANABANO	1	3	Un
CHIRIMBOLO	1	3	Un
LIMÓN	5	2	Un
CEDRO	2	3	Un
ESPADERO	1	3	Un
ZAPOTE	2	7	Un
ORNAMENTAL	10	1	Un
NARANJO	1	3	Un

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
	Mejorataria 2: MARÍA LILIA DÍAZ CATANO CC: 42.938.132		
CA-5	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PUAS, SOPORTADA EN POSTES DE MADERA A MÁS O MENOS 2M DE DISTANCIA	116.62	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
Mejorataria 2: MARÍA LILIA DÍAZ CATANO CC: 42.938.132			
GUASIMO	1	5	Un
GUAYABO	2	5	Un
CHINGALE	1	7	Un
GUANABANA	1	3	Un
MANGO	1	10	Un
PASTO BRACHIARIA	0.0959		Ha

**ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** personalmente o en su defecto mediante aviso a la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.**, y a los señores **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 98.766.253, **JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 71.795.587 y **LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 71.766.317 en su calidad de titulares del derecho real de dominio del **INMUEBLE** o quien haga sus veces, en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución solo procede el Recurso de Reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

Oficina principal  
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704  
Bogotá

Oficina Puerto Berrío  
CCO. Peaje Puerto Berrío  
PR 84+470 de RN 6206.  
Puerto Berrío (Antioquia)

Oficinas Atención al Usuario  
Carrera 30 No. 33-18 Maceo (Antioquia)  
Carrera 49 No. 49-16 Vegachí (Antioquia)

3/4

aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO CUARTO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su notificación, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

**NOTIFIQUESE, COMUIQUESE Y CÚMPLASE**  
Dada en Bogotá D.C., a los **17-02-2025**

**RODRIGO ALMEIDA MORA**  
Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno (...)"

Es de indicar que en la comunicación de citación con Radicado de salida Nro. 20256100004311 de fecha 26 de febrero de 2025, se le informó las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la respectiva notificación personal.

De igual manera se le advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega de este aviso en el lugar de destino.

Acompaño para su conocimiento, copia de la Resolución Nro. 20256060001525 de fecha 17 de febrero de 2025.

Cordialmente,

**ALEJANDRO  
NIÑO ARBELAEZ**  
Firmado digitalmente por  
ALEJANDRO NIÑO ARBELAEZ  
Fecha: 2025.03.06 20:58:11  
-05'00'

**ALEJANDRO NIÑO ARBELÁEZ**  
**Representante Legal**  
**AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S**

**Anexo:** Resolución Nro. 20256060001525 de fecha 17 de febrero de 2025, en nueve (9) Folios.

**Proyectó:** Laura Amézquita  
**Revisó:** Adriana Rivera  
**Revisó:** Hernán Santana

AUTOPISTA RÍO MAGDALENA, S.A.S.NIT: 900.788.548-0

**Oficina principal**  
Carrera 17 No 93-09 Of. 703-704  
Bogotá

**Oficina Puerto Berrío**  
CCO. Peaje Puerto Berrío  
PR 84+470 de RN 6206.  
Puerto Berrío (Antioquia)

**Oficinas Atención al Usuario**  
Carrera 30 No. 33-18 Maceo (Antioquia)  
Carrera 49 No. 49-16 Vegachí (Antioquia)

4/4



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 20256060001525

\*20256060001525\*

Fecha: 17-02-2025

*“ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion del proyecto vial denominado AUTOPISTA AL RIO MAGDALENA 2, Unidad Funcional 1 Vegachi Remedios, ubicado en la vereda El Tigre Segun FMI San Juan Segun Catastro, jurisdiccion del Municipio de Vegachi, Departamento de Antioquia. ”*

**EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

*En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, modificado por el Decreto 746 de 2022, el romano vi, numeral 11 del artículo 4° de la Resolución No. 20221000007275 del 03 de junio de 2022 y la Resolución de Nombramiento No. 20244030009655 del 1 de agosto de 2024, expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y*

**CONSIDERANDO:**

Que el artículo 58 de la Constitución Política de 1991, modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: *“Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)”.*

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: *“(...) e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo”.*

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, prevé: *“Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)”.*

Que el inciso 6° del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: *“(...) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)”.*

Que mediante el Decreto 4165 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.





Que el artículo 3° del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas.

Que el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.

Que el artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, define “*como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere esta ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejora, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política*”.

Que el inciso 5° del artículo 6° de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 de 2013, señala: “*En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será cancelado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial*”.

Que el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ostenta la facultad específica de suscribir los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como aquellos en los cuales se resuelvan los recursos de reposición, de conformidad con lo señalado en el romano vi, numeral 11° del artículo 4° de la Resolución No. 20221000007275 del 3 de junio de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura.

**Que, el MINISTERIO DE TRANSPORTE y la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, a través de la Resolución 1251 del 18 de septiembre de 2014, y en virtud del Artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, declaró de utilidad pública e interés social el “PROYECTO AUTOPISTA AL RÍO MAGDALENA 2 REMEDIOS – ALTO DE DOLORES – PUERTO BERRÍO – CONEXIÓN Rds 2 AUTOPISTAS PARA LA PROSPERIDAD”.**

Que, en el caso en concreto, la Agencia Nacional de Infraestructura suscribió con la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, el Contrato de Concesión Nro. 008 de 2014, en virtud del cual se encuentra adelantando el proyecto vial denominado “**AUTOPISTA AL RÍO MAGDALENA 2**”, como parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

Que para la ejecución del proyecto vial Autopista Al Río Magdalena 2, la Agencia Nacional de Infraestructura requiere la adquisición de una zona de terreno identificada con la ficha predial **Nro. CM2-UF1-CNSCN-016** de fecha 29 de noviembre de 2016, la cual fue modificada el 10 de mayo de 2021, elaborada por la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, de predio ubicado en el sector Vegachí - Remedios, Unidad Funcional 1, con un área total requerida de **CUATRO HECTÁREAS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (4,5792 Ha)**.

Que el predio requerido y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitado dentro de las abscisas: Abscisa inicial 42+681.63 km y Abscisa final 43+580.78 km, predio “La Cascada” (Según catastro y FMI), ubicado en la vereda El Tigre” Según FMI) / “San Juan” (Según Catastro), del Municipio de Vegachí, Departamento de Antioquia, identificado con la matrícula inmobiliaria Nro. **003-1710** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi y con Cédula Catastral Nro. **8582001000000500009000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **Área 1: NORTE:** En longitud de 63,52 metros, lindando con Río Pescado, Puntos: (1-4), **SUR:** En longitud de 64.42 metros, lindando con Vía Vegachí-Remedios, Puntos: (7-12), **ORIENTE:** En longitud de 43,35 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (4-7); **OCCIDENTE:** En longitud de 30,38 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (12-1); **Área 2: NORTE:** En longitud de 113,51 metros, lindando con Camino en medio con Luz Ines Gómez Montoya, Puntos: (13-18), **SUR:** En longitud de 63,51 metros, lindando con Río Pescado, Puntos: (53-57), **ORIENTE:** En longitud de 875,66 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (18-53); **OCCIDENTE:** En longitudes: Nro.1 de 40,01 metros con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio) Puntos: (57-59), Nro.2 de 312,35 metros lindando con Biovega S.A.S. Puntos: (59-69), Nro.3 de 209,08 metros lindando con Deicy Ramírez Carvajal, Puntos (69-75); y Nro.4 de 335,79 metros lindando con



Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio) Puntos: (75-89; 89-13) incluyendo las construcciones, cultivos y especies que se relacionan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
CA-1	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS SOPORTADA EN POSTES DE CONCRETO A MÁS O MENOS 2 M DE DISTANCIA.	64.42	M
CA-2	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS SOPORTADA EN POSTES DE MADERA A MÁS O MENOS 2 M DE DISTANCIA.	612.20	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
PLÁTANO	1	3	Un
GUAYABO	1	4	Un
MANGO	1	6	Un
TABACO	2	4	Un
CARATE	1	5	Un
PASTO BRACHIARIA	3.0023		Ha
ZONA BOSCOsa	1.0140		Ha

**MEJORATARIOS****DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES		
	Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640		
C1	MUROS EN ADOBE, PISO EN CONCRETO e=(0,20m), CUBIERTA CON SOPORTE DE MADERA Y TEJA DE ZINC, 3 VENTANAS MADERA (0,98*1,3), PUERTA EN MADERA (2,25*1,3), INCLUYE UN LAVADERO (1*1*1)M	44.47	M2
C2	PISO EN TIERRA, MUROS EN BAHAREQUE, CUBIERTA CON SOPORTE EN MADERA Y TEJA DE ZINC	7.70	M2
<b>TOTAL ÁREA CONSTRUIDA</b>		<b>52.17</b>	<b>m2</b>

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
	Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640		
CA-3	PISO EN CONCRETO, ESTRUCTURA EN MADERA Y TEJA DE ZINC ALTURA (2.00M).	6.36	M2
CA-4	CERCA VIVA EN SAN JOAQUÍN CON TRES HILOS DE ALAMBRE DE PÚA.	71.59	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640			
AGUACATE	3	4	Un
CACAO	5	4	Un
PLÁTANO	5	2	Un
YUCA	10	1	Un
GUAYABO	3	3	Un
GUANABANO	1	3	Un
CHIRIMBOLO	1	3	Un
LIMÓN	5	2	Un
CEDRO	2	3	Un
ESPADERO	1	3	Un
ZAPOTE	2	7	Un
ORNAMENTAL	10	1	Un
NARANJO	1	3	Un

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS
------	--



Documento firmado digitalmente



	Mejorataria 2: MARÍA LILIA DIAZ CATAÑO CC: 42.938.132		
CA-5	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS, SOPORTADA EN POSTES DE MADERA A MÁS O MENOS 2M DE DISTANCIA	116.62	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
Mejorataria 2: MARÍA LILIA DIAZ CATAÑO CC: 42.938.132			
GUASIMO	1	5	Un
GUAYABO	2	5	Un
CHINGALE	1	7	Un
GUANÁBANA	1	3	Un
MANGO	1	10	Un
PASTO BRACHIARIA	0.0959		Ha

Que los linderos generales del **INMUEBLE** se encuentran debida y expresamente determinados en la Escritura Pública Nro. 1949 del 28 de febrero de 2017, de la Notaría Quince de Medellín (Antioquia).

Que del **INMUEBLE** figuran como propietarios la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.**, y los señores **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN**, **JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN**, y **LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** en común y proindiviso quienes adquirieron sus derechos sobre el predio así:

- Los señores **LUIS CARLOS CASTELLANOS ORTEGÓN**, **JUAN PABLO MARÍN MESA**, **MIRYAM MARCELA MARÍN MESA**, **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN**, **JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN** y **LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** adquirieron parte del predio por compraventa efectuada al señor **HUMBERTO PINEDA GIRALDO** mediante la Escritura Pública No. 3764 del 14 de noviembre del 2002 otorgada en la Notaría Segunda de Medellín debidamente inscrita en la anotación 12 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 003-1710 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi
- Posteriormente, la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.** identificada con NIT. 900196737-5, representada legalmente por el señor Juan Alfonso Castellanos Marín en calidad de Representante Legal Principal, adquirió la titularidad de parte del predio objeto de estudio mediante compraventa de derechos de cuota efectuada al señor **LUIS CARLOS CASTELLANOS ORTEGÓN** mediante la Escritura Pública No. 2065 del 25 de junio de 2008 otorgada en la Notaría Sexta de Medellín debidamente inscrita en la anotación No. 15 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 003-1710 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi.
- Por último, la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.** identificada con NIT. 900196737-5, representada legalmente por el señor Juan Alfonso Castellanos Marín en calidad de Representante Legal Principal y los señores **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 98.766.253, **JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 71.795.587 y **LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 71.766.317, adquirieron en común y proindiviso el derecho real domino del predio mediante compraventa de derechos de cuota, efectuada a los señores **JUAN PABLO MARÍN MESA** y **MIRYAM MARCELA MARÍN MESA**, mediante Escritura Pública Nro. 1949 del 28 de febrero de 2017 de la Notaría Quince de Medellín (Antioquia), debidamente inscrita en la anotación Nro. 023 del Folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. 003-1710 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi.

Que la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.** realizó el Estudio de Títulos el 22 de octubre de 2021, en el cual conceptuó que no es viable la adquisición del predio requerido a través del procedimiento de enajenación voluntaria, considerando la inscripción de las medidas cautelares de Demanda en proceso reivindicatorio y Demanda en proceso divisorio; siendo necesario adquirir el inmueble mediante el proceso de Expropiación.

Que la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del proyecto vial mencionado, solicitó a Lonja de Propiedad Raíz de Medellín, realizar el Avalúo Comercial Corporativo del **INMUEBLE**.



Documento firmado digitalmente



Que la Lonja de Propiedad Raíz de Medellín emitió Avalúo Comercial Corporativo de fecha 16 de marzo de 2017 modificado el 02 de mayo de 2017 y 11 de septiembre de 2017 del **INMUEBLE**, fijando la suma de **CIENTO DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$102.429.669)**, que corresponde al área de terreno requerida y las mejoras incluidas en ella.

Que, con base en el Avalúo Comercial Corporativo elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Medellín con fecha 16 de marzo de 2017, la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.** formuló a la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.** (representada legalmente por el señor Juan Alfonso Castellanos Marín), y los señores **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN, JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN, LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** en su calidad de propietarios del **INMUEBLE**, la Oferta Formal de Compra **Nro. 20186000006141** del 12 de marzo de 2018, sobre un área requerida de **TRES HECTÁREAS NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (3.9664 Ha)** medio de la cual se dispone la adquisición del **INMUEBLE**.

Que, el día 30 de agosto de 2017 se suscribió documento de Permiso Irrevocable de Intervención Voluntaria correspondiente al área de terreno requerida, otorgado por la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.** (representada legalmente por el señor Juan Alfonso Castellanos Marín) **Y OTROS** identificada con NIT. 900196737-5 como propietarios del **INMUEBLE**, y **JOAQUÍN GAGO DE PEDRO**, identificado con la cédula de extranjería Nro. 540.001 en calidad de Representante Legal de la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, en calidad de beneficiario.

Que la Oferta Formal de Compra **Nro. 20186000006141** del 12 de marzo de 2018 fue notificada así: la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.** se notificó personalmente a través de su representante legal **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN** el día 26 de septiembre de 2018; el señor **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN**, en su calidad de titular del derecho real de dominio del **INMUEBLE**, se notificó personalmente el día 26 de septiembre de 2018; el señor **LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** en su calidad de titular del derecho real de dominio del **INMUEBLE** se notificó personalmente el día 26 de septiembre de 2018; y el señor **JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN** en su calidad de titular del derecho real de dominio del **INMUEBLE** se notificó personalmente el día 06 de agosto de 2018.

Que mediante Oficio **Nro.20186100022081** del 01 de octubre de 2018, la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi la Inscripción de la Oferta Formal de Compra **Nro. 20186000006141** del 12 de marzo de 2018, en el Folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. 003-1710, la cual quedó efectivamente inscrita en la Anotación Nro. 25 de fecha 19 de octubre de 2018.

Que, con ocasión al ajuste en los insumos prediales, producto de una verificación precisa de la información catastral existente, y en consecuencia de las áreas, construcciones, mejoras, especies y/o cultivos requeridos, se evidencia la necesidad de modificar el área de terreno requerida, y en consecuencia, de presentar un Alcance a la Oferta Formal de Compra.

Que, la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, en atención a Avalúos y Tasaciones de Colombia S.A. Valorar S.A., realizar el Avalúo Comercial Corporativo del **INMUEBLE**.

Que Avalúos y Tasaciones de Colombia S.A. Valorar S.A emitió Alcance al Avalúo Comercial Corporativo de fecha 24 de mayo de 2022 del **INMUEBLE**, fijando la suma de **CIENTO TRECE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS M/CTE (\$113.952.904)** que corresponde al área de terreno requerida y las mejoras incluidas en ella, los cuales se detallan a continuación:

## RESUMEN DE VALORES

RESUMEN DE VALORES	
VALOR TOTAL PROPIETARIOS	\$ 91.248.465
VALOR TOTAL MEJORATARIO 1	\$ 18.712.552
VALOR TOTAL MEJORATARIO 2	\$ 3.991.887
VALOR TOTAL AVALUO	\$ 113.952.904
VALOR EN LETRAS	CIENTO TRECE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS M.L.

Fuentes: Los valores de las especies vegetales están basados en estudios que determinan la valoración de las especies vegetales localizadas en las zonas intervenidas por el proyecto Concesión Autopista Río Magdalena II. De acuerdo con las normas, criterios, parámetros, procedimientos y métodos de las resoluciones 898 y 1044 de 2014 ((Ver ítem 8.3 e INFORME DE VALORACIÓN DE ESPECIES VEGETALES AUTOPISTA RIO MAGDALENA VALORAR S.A MARZO 2021, que está anexo al expediente)

Que, con base en el nuevo Avalúo Comercial Corporativo, elaborado por Avalúos y Tasaciones de Colombia S.A. Valorar S.A con fecha 24 de mayo de 2022, la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.** formuló a la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.**, y los señores **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN, JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN, LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** propietarios del **INMUEBLE**, Alcance a la Oferta Formal de Compra **Nro. 20236100010431** de fecha 20 de abril de 2023, sobre un área requerida de **CUATRO HECTÁREAS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (4,5792 ha)** de la cual se dispone la adquisición del **INMUEBLE**.

Que el Alcance a la Oferta Formal de Compra **Nro. 20236100010431** de fecha 20 de abril de 2023 fue notificada así; a la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.**, personalmente al correo electrónico autorizado el día 11 de mayo de 2023, al señor **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN**, personalmente el día 24 de mayo de 2023; al señor **LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** personalmente el día 10 de mayo de 2023; y al señor **JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN** personalmente el día 10 de mayo de 2023.

Que mediante oficio **Nro. 20236100015191** de 14 de junio de 2023, la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi la Inscripción del Alcance a la Oferta Formal de Compra **Nro. 20236100010431** de fecha 20 de abril de 2023, en el Folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. 003-1710, la cual quedó efectivamente inscrita en la Anotación Nro. 29 de fecha 23 de junio de 2023.

Que de conformidad con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **Nro. 003-1710** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi, recaen las siguientes medidas cautelares:

- Demanda en Proceso Reivindicatorio, a través de **Oficio No. 756 del 09 de diciembre de 2003** del Juzgado Promiscuo del Circuito de Yolombó, registrada el 23 de enero de 2004, Anotación No. 14.
- Demanda en Proceso Divisorio, a través de **Oficio No. 272 del 06 de abril de 2010** del Juzgado Promiscuo del Circuito de Yolombó, registrada el 09 de abril de 2010, Anotación No. 16.
- Limitación al Dominio, Servidumbre de Energía Eléctrica Tramo Uno, a través de **Sentencia 0589003189001201900004600 del 07 de diciembre de 2010** del Juzgado Promiscuo del Circuito de Yolombó, registrada el 11 de junio de 2021, Anotación No. 28.

Que, mediante memorando Nro. 20246040134743 expedido por el Grupo Interno de Trabajo Predial de la Agencia Nacional de Infraestructura, se emitió concepto en el que se indicó que una vez realizado el análisis documental del expediente identificado con la Ficha Predial **Nro. CM2-UF1-CNSCN-016** cumple con el componente técnico, necesario para iniciar los trámites del proceso de expropiación judicial, de acuerdo con la solicitud efectuada por la Concesionaria **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.** con radicado ANI Nro. 20244090910342.

Que venció el término de treinta (30) días hábiles contados a partir de la notificación de la Oferta Formal de Compra del **INMUEBLE** al titular del derecho de dominio, sin que se haya llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, según el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013, modificado por el artículo 4° de la Ley 1742 de 2014, a su vez modificado por el 10 de la Ley 1882 de 2018.

Que con fundamento en las consideraciones referidas es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial del **INMUEBLE** dirigida a la titular del derecho real de dominio, de conformidad con, la Ley 388 de 1997, el artículo



Documento firmado digitalmente





Documento firmado digitalmente



399 de la Ley 1564 de 2012, la Ley 1682 del 2013, la Ley 1742 de 2014, ley 1882 de 2018 y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR** por motivos de utilidad pública e interés social, la iniciación del trámite de Expropiación del siguiente **INMUEBLE**:

Una zona de terreno identificada con la ficha predial **Nro. CM2-UF1-CNSCN-016** de fecha 29 de noviembre de 2016, la cual fue modificada el 10 de mayo de 2021, elaborada por la Concesión **AUTOPISTA RÍO MAGDALENA S.A.S.**, de predio ubicado en el sector Vegachí - Remedios, Unidad Funcional 1, con un área total requerida de **CUATRO HECTÁREAS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (4,5792 Ha)**, el predio requerido y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitado dentro de las abscisas: Abscisa inicial 42+681.63 km y Abscisa final 43+580.78 km, predio "La Cascada" (Según catastro y FMI), ubicado en la vereda San Juan (Según FMI), del Municipio de Vegachí, Departamento de Antioquia, identificado con la matrícula inmobiliaria Nro. **003-1710** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi y con Cédula Catastral Nro. **8582001000000500009000000000**, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **Área 1: NORTE:** En longitud de 63,52 metros, lindando con Río Pescado, Puntos: (1-4), **SUR:** En longitud de 64.42 metros, lindando con Vía Vegachí-Remedios, Puntos: (7-12), **ORIENTE:** En longitud de 43,35 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (4-7); **OCCIDENTE:** En longitud de 30,38 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (12-1); **Área 2: NORTE:** En longitud de 113,51 metros, lindando con Camino en medio con Luz Ines Gómez Montoya, Puntos: (13-18), **SUR:** En longitud de 63,51 metros, lindando con Río Pescado, Puntos: (53-57), **ORIENTE:** En longitud de 875,66 metros, lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio), Puntos: (18-53); **OCCIDENTE:** En longitudes: Nro.1 de 40,01 metros, Nro.2 de 312,35 metros, Nro.3 de 209,08 metros y Nro.4 335,79 metros lindando con Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio) Puntos: (57-59), Biovega S.A.S. Puntos: (59-69), Deicy Ramírez Carvajal, Puntos (69-75), Sociedad Agroindustrial El Progreso S.A. y Otros (Mismo Predio) Puntos: (75-89; 89-13) incluyendo las construcciones, cultivos y especies que se relacionan a continuación:

**PROPIETARIOS**

**ÍTEM DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
CA-1	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS SOPORTADA EN POSTES DE CONCRETO A MÁS O MENOS 2 M DE DISTANCIA.	64.42	M
CA-2	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS SOPORTADA EN POSTES DE MADERA A MÁS O MENOS 2 M DE DISTANCIA.	612.20	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
PLÁTANO	1	3	Un
GUAYABO	1	4	Un
MANGO	1	6	Un
TABACO	2	4	Un
CARATE	1	5	Un
PASTO BRACHIARIA	3.0023		Ha
ZONA BOSCOSA	1.0140		Ha

**MEJORATARIOS**

**DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES**

ÍTEM			
	Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640		



Documento firmado digitalmente



C1	MUROS EN ADOBE, PISO EN CONCRETO e=(0,20m), CUBIERTA CON SOPORTE DE MADERA Y TEJA DE ZINC, 3 VENTANAS MADERA (0,98*1,3), PUERTA EN MADERA (2,25*1,3), INCLUYE UN LAVADERO (1*1*1)M	44.47	M2
C2	PISO EN TIERRA, MUROS EN BAHAREQUE, CUBIERTA CON SOPORTE EN MADERA Y TEJA DE ZINC	7.70	M2
<b>TOTAL ÁREA CONSTRUIDA</b>		<b>52.17</b>	<b>m2</b>

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
	Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640		
CA-3	PISO EN CONCRETO, ESTRUCTURA EN MADERA Y TEJA DE ZINC ALTURA (2.00M).	6.36	M2
CA-4	CERCA VIVA EN SAN JOAQUÍN CON TRES HILOS DE ALAMBRE DE PÚA.	71.59	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
Mejoratorio 1: GILBERTO DE JESÚS PALACIO CC. 3.371.640			
AGUACATE	3	4	Un
CACAO	5	4	Un
PLÁTANO	5	2	Un
YUCA	10	1	Un
GUAYABO	3	3	Un
GUANÁBANO	1	3	Un
CHIRIMBOLO	1	3	Un
LIMÓN	5	2	Un
CEDRO	2	3	Un
ESPADERO	1	3	Un
ZAPOTE	2	7	Un
ORNAMENTAL	10	1	Un
NARANJO	1	3	Un

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
	Mejorataria 2: MARÍA LILIA DIAZ CATAÑO CC: 42.938.132		
CA-5	CERCA LINDERO DE 4 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS, SOPORTADA EN POSTES DE MADERA A MÁS O MENOS 2M DE DISTANCIA	116.62	M

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCIÓN	CANT	DENS	UN
Mejorataria 2: MARÍA LILIA DIAZ CATAÑO CC: 42.938.132			
GUASIMO	1	5	Un
GUAYABO	2	5	Un
CHINGALE	1	7	Un
GUANÁBANA	1	3	Un
MANGO	1	10	Un
PASTO BRACHIARIA	0.0959		Ha

**ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** personalmente o en su defecto mediante aviso a la **SOCIEDAD AGROINDUSTRIAL EL PROGRESO S.A.**, y a los señores **HUGO ARMANDO CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 98.766.253, **JUAN ALFONSO CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 71.795.587 y **LUIS CARLOS CASTELLANOS MARÍN** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 71.766.317 en su calidad de titulares del derecho real de dominio del **INMUEBLE** o quien haga sus veces, en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución solo procede el Recurso de Reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación,



Documento firmado digitalmente



Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO CUARTO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su notificación, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

**NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los 17-02-2025

**RODRIGO ALMEIDA MORA**

Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno

Proyecto: Concesión Autopista Río Magdalena S.A.S.  
Diana Maria Vaca Chavarria – Abogada G.I.T. Asesoría Jurídica Predial

VoBo: JHON JAIRO CORREDOR CALDAS, RAFAEL ANTONIO DIAZ GRANADOS AMARIS Coord GIT

