

Conéctate

Trimestral. N° 7 Junio - Agosto 2017
5 SECCIONES - 8 PÁGINAS

al Magdalena

Responsabilidad ambiental y social, prioridad en la Autopista Río Magdalena

Autopista Río Magdalena adelanta
la recuperación de la ciénaga La
Chiquita, proceso al que ha
vinculado a pescadores de
Puerto Berrío y Cimitarra.



Nuestra vía

Autopista Río Magdalena, una obra que avanza y que cumple

La Unidad Funcional 4 comprende la variante de Puerto Berrío, de 15 kilómetros en calzada sencilla, incluido el nuevo puente sobre el río Magdalena, y el mejoramiento de 10 kilómetros de vía hasta la Ruta del Sol, en Cimitarra.

Con movimientos de tierra, obras de drenaje y estabilización de taludes en la variante de Puerto Berrío, y anclaje de pilotes, pilas y zapatas del nuevo puente sobre el río Magdalena, entre otros trabajos, avanza a buen ritmo la construcción de la Unidad Funcional 4 de la Autopista Río Magdalena, cumpliendo con el cronograma de obra establecido.

Los trabajos se han desarrollado por medio de cuatro frentes de obra simultáneos, ubicados desde el inicio de la variante en el kilómetro 0 (Vía a Medellín) y kilómetro 14 (vía a la conexión con Ruta del Sol). Se estima que las obras de esta Unidad tengan una duración aproximada de 36 meses, durante los cuales se iniciará construcción en otros tramos del proyecto.



Elías Samuel Vásquez Gallardo, ingeniero de Autopista Río Magdalena, explica a los periodistas el avance de las obras de la variante de Puerto Berrío y el nuevo puente sobre el río Magdalena.



Glorieta ubicada en el sector de Santander.



Con el anclaje de las pilas, pilotes y otras obras, avanza a buen ritmo la construcción del nuevo puente sobre el río Magdalena y la variante de Puerto Berrío.

Respecto a la estructura del puente sobre el río Magdalena estará soportada por 186 pilotes, y tendrá un tramo central de 400 metros de longitud, con una

luz central de 200 metros para permitir la navegabilidad del río. Este nuevo puente ofrecerá un paso más seguro y cómodo para los usuarios de la vía.

Testimonios



Elías Samuel Vásquez Gallardo, jefe de Supervisión Técnica de Autopista Río Magdalena

“Avanzamos en la construcción de las pilas en el lecho del río, donde afrontamos el mayor reto, debido a que el suministro de materiales se realiza en barcazas y hay que maniobrar equipos de perforación de gran peso, como las piloteadoras y grúas de más de 60 toneladas”.



Diego Idarraga, periodista de Tele Berrío

“Me ha sorprendido mucho el avance de las obras, que han sido muy importantes para el desarrollo del municipio por la generación de empleo. Es muy gratificante ver obras de esta clase en nuestro municipio, por su impacto positivo en la movilidad y transporte de carga pesada”.



Benjamín Pelayo, periodista de Teleantioquia Noticias

“Es muy importante conocer las obras de la Autopista Río Magdalena, para transmitir a la comunidad el avance de proyecto y cuál es su importancia para el Magdalena Medio y el resto del país. La variante y el nuevo puente sobre el río Magdalena van a agilizar la movilidad en Puerto Berrío”.

Autopista Río Magdalena adquiere predios de forma justa y transparente

La elaboración del avalúo de los predios requeridos para la construcción de la Autopista Río Magdalena está a cargo de la Lonja de Propiedad Raíz de Medellín y Antioquia.

Para construir la Autopista Río Magdalena se requiere la adquisición de los predios que fueron identificados con base al diseño definitivo de la vía. La compra de esos terrenos, mejoras constructivas (corrales, cercas, saladeros, etc), cultivos y especies está a cargo de la Concesionaria Autopista Río Magdalena, quien pagará a los propietarios un precio justo, que será definido por una entidad independiente y experta en valoración comercial de inmuebles.

El precio justo de cada predio se establece de acuerdo al marco legal que rige la elaboración de los avalúos, y a la información contenida en la ficha predial y estudio de títulos elaborados por el Equipo Predial de la Concesionaria, a partir de los datos suministrados por los propietarios de los terrenos que se necesitan para el proyecto vial.

La ficha predial es el documento donde se encuentra especificado el terreno que requiere el proyecto, sus características y la actividad que se realiza en ese predio.

Un estudio de títulos es aquel registro en el que se identifica al propietario actual del predio, al que posteriormente se le notificará la oferta de compra.

Avalúo comercial

Es el documento por medio del cual se determina el valor comercial del predio, teniendo en cuenta la extensión del terreno, las construcciones, mejoras, anexos y especies agrícolas que se encuentran en las franjas de terreno requeridas para el desarrollo de las obras viales. Además del avalúo comercial, si es procedente, se realizan dos valoraciones más del predio por:

Daño emergente: se le da un valor monetario a la pérdida económica asociada al proceso de adquisición predial.

Lucro cesante: se les da un valor a las ganancias equivalentes a máximo seis meses que se dejan de recibir debido a la venta.

Después de establecido el precio del predio, la Concesionaria presenta al propietario del inmueble una oferta formal de compra.



Información de Frente

La Autopista Río Magdalena se construye con responsabilidad ambiental y social

El PRAS (Plan de Responsabilidad Ambiental y Social) es una iniciativa de Autopista Río Magdalena dirigida a minimizar, mitigar y compensar los riesgos ambientales y sociales que genere el proyecto vial.



Pescadores de Puerto Berrío y Cimitarra se encuentran vinculados al proceso de recuperación del complejo cenagoso La Chiquita, El Encanto, El Perdido y Cachimbero.

La Autopista Río Magdalena, además de ser un proyecto vial esencial para el desarrollo del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño, se constituye en una fuente de ingresos y de conciencia ambiental para las comunidades del área de influencia, a través de la ejecución del Plan de Responsabilidad Ambiental y Social.

Recuperación de ciénagas

En desarrollo del PRAS, la Concesionaria emprendió la recuperación del ecosistema formado por el complejo de las ciénagas La Chiquita, El Encanto, El Perdido y Cachimbero, en inmediaciones del sitio donde se construye el nuevo puente sobre el río Magdalena, en el sector de Cimitarra, Santander.



Información de Frente



Hace más de dos meses se inició la estructura del vivero y hoy se cuenta con plántulas de guamo de mico, cantagallo, piñón orejero, carbonero, chicalá, teca, payandé, cedro, abarco y otros árboles maderables y nativos.

La finalidad de la iniciativa es recuperar esos espejos de agua para que haya producción de peces y se beneficien los pescadores de la región. Para ello, la Concesionaria contrató a 26 integrantes de las asociaciones de pescadores Asopam, Asopesca, Asopinde, Asomilla, Asoambiental y Corpeslaya, del área de influencia del proyecto vial, para que limpien las ciénagas y les hagan mantenimiento. Más adelante se hará repoblamiento de peces y reforestación de las rondas hídricas.

Ingresos sostenibles

Actualmente, dentro de la línea de Inversión Social a Comunidades,

incluida en el PRAS para brindar alternativas de producción y generación de ingresos sostenibles a los vecinos del área de influencia, la Concesionaria implementó la creación de viveros en las veredas Manjarrés y Aterrado, de Cimitarra, para lo cual fue seleccionado un grupo de población vulnerable.

La producción de estos viveros, que fueron instalados hace más de dos meses, tiene demanda asegurada, pues Autopista Río Magdalena comprará las plántulas para sus programas de reforestación de las rondas de las ciénagas.



Viveros en las veredas Manjarrés y Aterrado, de Cimitarra, promovidos por Autopista Río Magdalena para generar ingresos sostenibles para estas comunidades.

Testimonios



Carlos Alfredo Gómez,
profesional socioambiental de
Autopista Río Magdalena

“La recuperación de ciénagas y creación de viveros corresponden al Plan de Responsabilidad Ambiental y Social de Autopista Río Magdalena, para la cual la conservación del medio ambiente es prioridad”.



Luis Buevas, pescador de
Puerto Berrío

“La recuperación de las ciénagas por parte de Autopista Río Magdalena es muy buena, porque habrá más producción de peces y porque nos tienen en cuenta a nosotros para limpiar esos espejos de agua que están tapados por la tarulla o buchón de agua”.



Rodrigo Antonio Morales,
integrante de Asopesca

“El proyecto de recuperación de las ciénagas beneficia social y ambientalmente a la comunidad por la conservación de la fauna y la flora, y también nos favorece a nosotros por el mejoramiento de la pesca”.



Melquisedec Villa, campesino
de la vereda Manjarrés

“Desde niño he estado relacionado con los árboles y las plantas. Ahora, en este vivero vamos a tener la oportunidad de distribuir los arbolitos y plántulas para obtener recursos económicos y darle vida al medio ambiente”.

Somos Comunidad



Testimonios

Con presentaciones folclóricas, obras de teatro y otras actividades, los habitantes de Puerto Berrío fueron convocados al Carnaval de la Cultura Vial.

Con el Carnaval de la Cultura Vial se promueve el uso adecuado de las vías

El Carnaval de la Cultura Vial, dirigido a conductores, peatones y demás usuarios de la vía, contó con la participación de entidades como el SENA, la Casa de la Cultura, la Secretaría de Tránsito y Transporte, la Cruz Roja, la Dirección de Tránsito y Transporte del Magdalena Medio y empresas como ASETRAT, KAWABERRIO y Serviconductor.

Con el fin de incentivar en la ciudadanía el comportamiento seguro en las vías, la Concesionaria Autopista Río Magdalena realizó en Puerto Berrío el primer Carnaval de la Cultura Vial, iniciativa que se extenderá a otros municipios y centros poblados del área de influencia del proyecto Autopista Río Magdalena.

La actividad incluyó desfile de comparsas, trovadores y expresiones folclóricas para atraer a la comunidad hacia los stands instalados en el parque principal del municipio, donde expertos explicaron a los asistentes todo lo relacionado con los elementos de protección personal en las vías, la situación legal y de impuestos de los vehículos, y también se brindó capacitación en normas y señales de tránsito, para la movilidad segura en la carretera.



Miguel Ángel Zapata,
profesional social de Autopista
Río Magdalena

“El Carnaval de la Cultura Vial forma parte del programa de Cultura Vial de Autopista Río Magdalena, que promueve mayor responsabilidad de los usuarios en las carreteras”.



Luz Estela Moreno Roldán,
habitante de Puerto Berrío

“Asistí a esta actividad porque soy motociclista y me interesa mucho la seguridad vial. Aprendí a utilizar bien los implementos de protección y participé en la charla sobre normas de tránsito”.



Aracelly Cárdenas Guarín,
secretaria de Tránsito y
Transporte de Puerto Berrío

“Nos unimos a esta actividad de Autopista Río Magdalena, porque vemos la necesidad de generar cultura vial en la ciudadanía para disminuir los riesgos de accidentalidad, porque hay mucha imprudencia en las vías”.



Gildardo Jesús Osorio,
conductor

“Agradezco a Autopista Río Magdalena por generar este espacio de diversión y capacitación en cultura vial, que es muy buena para los conductores, motociclistas, peatones y pasajeros”.

Merca Emprende, vitrina para el desarrollo económico de la región

Los resultados del primer Merca Emprende fueron de gran satisfacción, porque la comunidad conoció y compró los productos de los emprendedores, debido a su buena calidad y excelentes precios



El Merca Emprende promovido por Autopista Río Magdalena, que se realizó en Puerto Berrío en junio pasado, registró una asistencia masiva de compradores.

Con el fin de apoyar y promover el desarrollo económico de la región, la Concesionaria Autopista Río Magdalena se vinculó a la estrategia Merca Emprende que se realizó en Puerto Berrío, y sirvió como centro de exhibición y venta de los productos elaborados por emprendedores de la región.

En este escenario, los emprendedores venden directamente sus productos a los consumidores,

evitando los intermediarios, y también establecen relaciones comerciales con empresarios y habitantes de la zona para futuros negocios.

Masiva participación

En el primer Merca Emprende, que se realizó en junio de este año, participaron 47 pequeños empresarios de la región y se contó con el apoyo de entidades como la Alcaldía y Concejo Municipal de

Puerto Berrío, el SENA, Ejército Nacional, Cámara de Comercio del Magdalena Medio y Nordeste Antioqueño y Microempresas de Colombia.

La ciudadanía encontró en este Merca Emprende diversos productos relacionados al sector agrícola, viveros, artesanías y manualidades, servicios y productos de empresas locales, platos tradicionales entre otros.



Entidades oficiales y privadas unieron esfuerzos para la realización de la vitrina comercial Merca Emprende de Puerto Berrío.

Testimonios



Rosa Emilia Obregón Bermúdez, profesional social de Autopista Río Magdalena

“El Merca Emprende se organizó a través de pabellones, cada uno registrado con un nombre y los colores de los productos promocionados, con el fin de generar identidad y sentido de pertenencia”.



Adolfo Guzmán Cardona, campesino de la vereda Alto Buenos Aires, Puerto Berrío

“El Merca Emprende es muy importante, porque vendemos nuestros productos directamente a los consumidores, sin intermediarios, y así tenemos mejores ingresos”.



María Cristina Lloreda Mena, emprendedora y concejala de Puerto Berrío

“Agradezco a Autopista que nos capacitó como emprendedores y ahora nos apoya con el Merca Emprende para vender nuestros productos”.

ConectaDOS

Fiestas del Tetoná de Yalí, espacio para el reencuentro en el nordeste antioqueño

Yalí está situado en el nordeste antioqueño, a 128 kilómetros de Medellín por la vía Yolombó, y a 89 kilómetros de Puerto Berrío por la Autopista Río Magdalena, vía que hará que estas festividades se proyecten a gran escala, por el fácil acceso que proporcionará.

Inspirados en la majestuosidad del Cerro Tetoná que domina la población, el municipio de Yalí celebra sus tradicionales Fiestas del Tetoná la tercera semana de agosto, evento al que este año asistieron más de 4.000 personas, entre habitantes de la región y turistas.

Eventos como el desfile, comparsas, la clásica

ciclística Lorenzo Yalí, en la que participaron más de 100 pedalistas locales, nacionales y extranjeros, el Festival de las Cometas, el reencuentro de egresados de la Institución Educativa Lorenzo Yalí, el Festival Mercasueños Campesino y los bailes populares, entre otras actividades, brindaron espacios de sano esparcimiento a propios y visitantes.



Sandra Pérez, secretaria de Salud, Desarrollo y Bienestar Social de Yalí

Yalí, atractivo cultural y turístico

“Las Fiestas del Tetoná, además de dinamizar la economía de Yalí e incentivar el turismo, se constituyen en el espacio ideal para expresar el arte, la cultura, las tradiciones y costumbres de esta región”.



Foto cortesía Alcaldía de Yalí

Las comparsas, que este año se refirieron a las grandes producciones cinematográficas, se constituyen en una de las atracciones más importantes de las Fiestas del Tetoná.

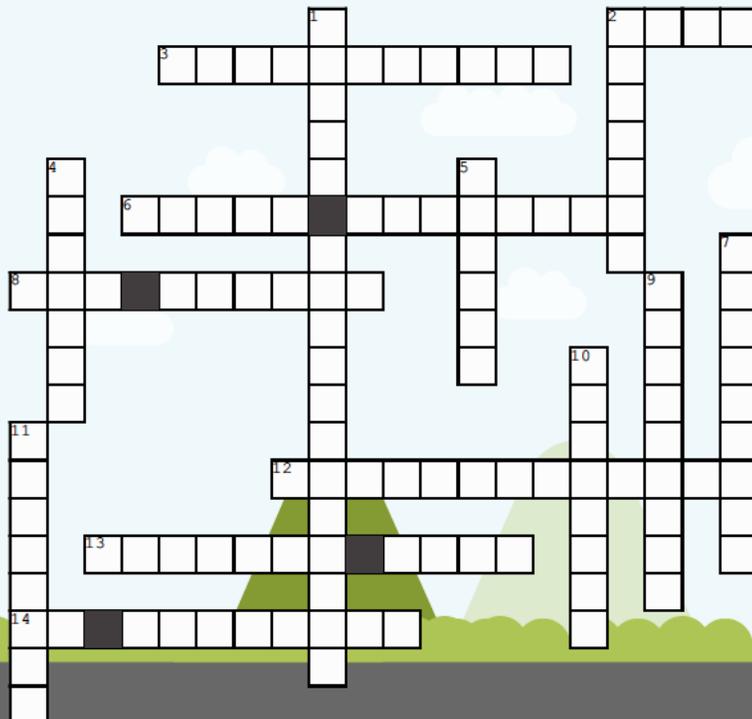


Foto cortesía Alcaldía de Yalí

Juega Magdalena

Horizontales

- 2. Plan de Responsabilidad Ambiental y Social
- 3. Visitaron avances de la variante y puente del Río Magdalena
- 6. Vitrina comercial de vecinos de la Autopista Río Magdalena
- 8. Fiestas de Yalí
- 12. Obras de drenaje en la Autopista Río Magdalena
- 13. Se promueve con un nuevo carnaval
- 14. Ciénaga que recupera Autopista Río Magdalena



Verticales

- 1. Entidad experta en avalúo comercial de predios
- 2. Sostienen la estructura del puente
- 4. Fuente de ingresos para habitantes de Manjarrés y Aterrado
- 5. Terreno que se debe adquirir para construir la vía
- 7. Se usaron para invitar al Carnaval de la Cultura Vial
- 9. Río sobre el cual se construye el nuevo puente
- 10. Nueva vía de Puerto Berrío
- 11. Plantas que tapan las ciénagas